



# COMUNE DI MOMPANTERO

C.A.P. 10059 – CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

P.zza Giulio Bolaffi n. 1 - Tel. 0122 622323

P. IVA 01919130011 - C.F. 86501190010

## VERBALE DI GARA PER LA CONCESSIONE AMMINISTRATIVA DELL'ALPEGGIO COMUNALE DENOMINATO ARCELLA PER USO PASCOLO DI BESTIAME, STAGIONI DAL 2017 AL 2020

L'anno duemilasedici addì 3 del mese di Novembre alle ore 15,00 in Mompantero, nella Residenza Municipale;

### PREMESSO CHE:

- a seguito deliberazione G.C. n. 29 del 05/09/16, si stabiliva di affidare con gara pubblica, in concessione precaria ad uso di monticazione bestiame, l'Alpeggio comunale dell'Arcella per le stagioni dal 2017 al 2020;
- con Determina Resp. Area Tecnica n. 84 del 16.09.2016 si approvava l'avviso pubblico, rivolto alle ditte usociviste, per la concessione amministrativa dell'alpeggio in oggetto e, come da verbale del 7.10.2016, non risultano pervenute istanze in merito da parte delle ditte usociviste;
- a seguito deliberazione G.C. n. 35 del 10/10/16, venivano forniti all'ufficio tecnico indirizzi in merito alla concessione a ditte terze per la conduzione dell'alpeggio comunale Arcella e per lo svolgimento della gara da tenersi con le modalità di cui all'art. 73, lett. b) 76 e 77, c. 2 del R.D. 827/24 e smi;
- con Determina Resp. Area Tecnica n. 104 del 18.10.2016 si approvava il bando ed i documenti di gara per la concessione amministrativa precaria ad uso di monticazione bestiame nell'Alpeggio comunale dell'Arcella, stagioni dal 2017 al 2020, rivolto alle ditte non usociviste, con la scadenza al termine di presentazione offerte alle ore 12,00 del 3.11.2016;
- il bando di gara per la conduzione dell'alpeggio com.le Arcella prevede un importo annuo di € 10.320,00=, con aggiudicazione al rialzo secondo le modalità di cui all'art. 73, lettera b), 76 e 77, comma 2 del R.D. 23/05/1924 n. 827, con metodo delle offerte segrete da confrontarsi con il limite di importo minimo e massimo, indicato in scheda segreta.

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

geom. Giuseppe BO quale Presidente di gara, alla presenza della sig.ra Loredana DURBIANO, dipendente comunale e resp. Area Contabile, quale testimone e sig.ra Cinzia GUERCIO, dipendente dell'Ente, quale verbalizzante, preso atto che entro le ore 12,00 del 3/11/16 sono pervenuti numero 6 (sei) plichi:

1. Prot. n. 2538 del 28.10.16 – Ditta PERALDO Christian, Str. Castelnuovo – SANTHIA'(VC);
2. Prot. n. 2540 del 28.10.16 – Ditta CAPELLONI Ettore, Via Gramatica 46/A – Gottolengo (BS).
3. Prot. n. 2578 del 3.11.16 – Ditta POGNANT Andrea, Fraz. Lorano, 5 – CHIANOCCO (TO);
4. Prot. n. 2579 del 3.11.16 – Ditta POGNANT Giovanni, Fraz. Lorano, 5 – CHIANOCCO (TO);
5. Prot. n. 2583 del 3.11.16 – Ditta POGNANT Flavio, P.za V. Veneto, 9 – VIU' (TO);
6. Prot. n. 2584 del 3.11.16 – Ditta POGNANT Franco, Str. Barotto, 8 – NOLE (TO).

Sono presenti alla seduta di gara per l'apertura delle offerte i sigg. Peraldo Christian, Pognant Franco, Pognant Andrea.

Aperta l'asta il Presidente depone sul tavolo la scheda segreta contenente l'importo minimo e massimo prestabilito, che si presenta chiusa e sigillata e, altresì depone sul tavolo senza aprirli i plichi pervenuti, che si presentano sigillati e controfirmati sui lembi esterni, con indicato esternamente "OFFERTA PER LA CONCESSIONE PRECARIA DELL'ALPEGGIO ARCELLA", come invita a prendere atto i presenti.

Si provvede all'apertura dei plichi pervenuti in ordine di arrivo, constatando che le ditte partecipanti hanno reso le dichiarazioni richieste senza omissioni, ovvero presentato i plichi entro il termine stabilito e apposto le diciture relativa alla gara in oggetto sull'esterno del plico, debitamente sigillato, dunque non si è incorso nelle espresse cause di esclusione indicate dal bando.

Vengono ammesse alla gara quindi tutte le ditte sopraindicate e si procede, in ordine di arrivo, alla lettura delle offerte, constatando ad alta voce che:

- 1- la ditta PERALDO C. ha offerto per la concessione amministrativa in argomento, l'aumento dell'1,00 % sulla somma annua a base di gara;
- 2- la ditta CAPELLONI E. ha offerto per la concessione amministrativa in argomento, l'aumento del 144,29 % sulla somma annua a base di gara;
- 3- la ditta POGNANT Andrea ha offerto per la concessione amministrativa in argomento, l'aumento del 251,00 % sulla somma annua a base di gara;
- 4- la ditta POGNANT Giovanni ha offerto per la concessione amministrativa in argomento, l'aumento del 142,25 % sulla somma annua a base di gara;
- 5- la ditta POGNANT Flavio ha offerto per la concessione amministrativa in argomento, l'aumento del 93,79 % sulla somma annua a base di gara;
- 6- la ditta POGNANT Franco ha offerto per la concessione amministrativa in argomento, l'aumento del 190,69 % sulla somma annua a base di gara.

Dopo avere letto tutte le offerte, il presidente procede all'apertura della scheda segreta, come già prima deposta sul tavolo, prendendo cognizione dell'importo minimo e dell'importo massimo stabilito e dandone atto ad alta voce del contenuto, che riporta un importo minimo di concessione pari ad € 10.320,01= ed un importo massimo di € 17.234,40=, pari all'aumento percentuale del 67% sulla somma annua a base di gara.

Si dispone di eliminare dalla gara le offerte superiori a tale percentuale, risultando ammissibile solo l'offerta della ditta 1- PERALDO Christian di Santhià.

### AGGIUDICA

Pertanto provvisoriamente alla Ditta PERALDO Christian la concessione amministrativa precaria dell'Alpeggio comunale Arcella, nelle stagioni dal 2017 al 2020, dando comunque atto che l'aggiudicazione definitiva è condizionata all'approvazione dei documenti e delle definitive determinazioni da parte degli organi competenti.

Del che viene redatto il presente verbale che, letto ed approvato, viene sottoscritto come appresso:

Mompantero li 3/11/16.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
Geom. Giuseppe BO

IL VERBALIZZANTE  
Sig.ra Cinzia GUERCIO

IL TESTIMONE  
Rag. Loredana DURBIANO



Handwritten signatures in blue ink over horizontal lines, corresponding to the roles listed on the left.