



COMUNE DI MOMPANTERO

C.A.P. 10059 – CITTA' METROPOLITANA DI TORINO
P.zza Giulio Bolaffi n. 1 - Tel. 0122 622323

P. IVA 01919130011 - C.F. 86501190010

VERBALE DI GARA PER LA CONCESSIONE AMMINISTRATIVA DELL'ALPEGGIO COMUNALE DENOMINATO ARCELLA PER USO PASCOLO DI BESTIAME, STAGIONI DAL 2017 AL 2020

PREMESSO CHE:

- a seguito deliberazione G.C. n. 29 del 05.09.16, si stabiliva di affidare con gara pubblica, in concessione precaria ad uso di monticazione bestiame, l'Alpeggio comunale dell'Arcella per le stagioni dal 2017 al 2020;
- con Determina Resp. Area Tecnica n. 84 del 16.09.2016 si approvava l'avviso pubblico, rivolto alle ditte usociviste, per la concessione amministrativa dell'alpeggio in oggetto e, come da verbale del 7.10.2016, non risultano pervenute istanze in merito da parte delle ditte usociviste;
- a seguito deliberazione G.C. n. 35 del 10.10.16, venivano forniti all'ufficio tecnico indirizzi in merito alla concessione a ditte terze per la conduzione dell'alpeggio comunale Arcella e per lo svolgimento della gara da tenersi con le modalità di cui all'art. 73, lett. b) 76 e 77, c. 2 del R.D. 827/24 e smi;
- con Determina Resp. Area Tecnica n. 5 del 9.02.2017 si approvava il bando ed i documenti di gara per la concessione amministrativa precaria ad uso di monticazione bestiame nell'Alpeggio comunale dell'Arcella, stagioni dal 2017 al 2020, rivolto alle ditte non usociviste, con la scadenza al termine di presentazione offerte alle ore 12,00 del 28.02.2017;
- il bando di gara per la conduzione dell'alpeggio com.le Arcella prevede un importo annuo di € 10.320,00=, con aggiudicazione al rialzo secondo le modalità di cui all'art. 73, lettera b), 76 e 77, comma 2 del R.D. 23/05/1924 n. 827, con metodo delle offerte segrete da confrontarsi con il limite di importo massimo indicato in scheda segreta che le offerte non debbono oltrepassare.

L'anno duemiladiciassette addì 1 del mese di Marzo alle ore 9,00 in Mompantero, nella Residenza Municipale;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

geom. Giuseppe BO quale Presidente di gara, alla presenza della sig.ra Loredana DURBIANO, dipendente comunale e resp. Area Contabile, quale testimone e sig.ra Cinzia GUERCIO, dipendente dell'Ente, quale verbalizzante, preso atto che entro le ore 12,00 del 28.02.2017 sono pervenuti numero 5 (cinque) plichi:

1. Prot. n. 424 del 27.02.17 – Ditta PERALDO Christian, C.na Giuseppina, 7 – SANTHIA'(VC);
2. Prot. n. 433 del 28.02.17 – Ditta POGNANT Flavio, Fraz. Lorano, 5 – CHIANOCCO (TO);
3. Prot. n. 434 del 28.02.17 – Ditta POGNANT Giovanni, sede azienda in (TO);
4. Prot. n. 435 del 28.02.17 – Ditta POGNANT Franco, sede azienda in CASELLE (TO);
5. Prot. n. 436 del 28.02.17 – Ditta POGNANT Andrea, sede azienda in VARISELLA (TO).

E' presente alla seduta pubblica di gara per l'apertura delle offerte il sig. POGNANT Flavio.

Aperta la gara il Presidente depone sul tavolo la scheda segreta contenente l'importo massimo prestabilito, che si presenta chiusa e sigillata e, altresì depone sul tavolo senza aprirli i plichi pervenuti, che si presentano sigillati e controfirmati sui lembi esterni, con indicato esternamente "OFFERTA PER LA CONCESSIONE PRECARIA DELL'ALPEGGIO ARCELLA", come invita a prendere atto i presenti.

Si provvede all'apertura dei plichi pervenuti in ordine di arrivo.

B

La ditta PERALDO Christian ha :

- presentato il plico sigillato entro il termine stabilito, con indicazione mittente, apponendo la dicitura relativa alla gara in oggetto sull'esterno;
- reso e sottoscritto le dichiarazioni richieste come da facsimile predisposto, senza omissioni, corredando di fotocopia di documento di identità del sottoscrittore;
- presentato ricevuta del bonifico di versamento cauzione provvisoria di € 825,60= alla tesoreria comunale;
- presentato copia certificazione della Banca dati regionale zootecnia dell'allevamento;
- inserito all'interno del plico una busta sigillata e controfirmata dal partecipante la gara, con indicazione del mittente e la dicitura di Offerta.

la ditta POGNANT Flavio ha :

- presentato il plico sigillato entro il termine stabilito, con indicazione mittente, apponendo la dicitura relativa alla gara in oggetto sull'esterno;
- reso e sottoscritto le dichiarazioni richieste come da facsimile predisposto, senza omissioni, corredando di fotocopia di documento di identità del sottoscrittore;
- presentato ricevuta del bonifico di versamento cauzione provvisoria di € 825,60= alla tesoreria comunale;
- presentato copia certificazione della Banca dati regionale zootecnia dell'allevamento;
- inserito all'interno del plico una busta sigillata e controfirmata dal partecipante la gara, con indicazione del mittente e la dicitura di Offerta.

la ditta POGNANT Giovanni ha :

- presentato il plico sigillato entro il termine stabilito, con indicazione mittente, apponendo la dicitura relativa alla gara in oggetto sull'esterno;
- reso e sottoscritto le dichiarazioni richieste come da facsimile predisposto, senza omissioni, corredando di fotocopia di documento di identità del sottoscrittore;
- presentato ricevuta del bonifico di versamento cauzione provvisoria di € 825,60= alla tesoreria comunale;
- presentato copia certificazione della Banca dati regionale zootecnia dell'allevamento;
- inserito all'interno del plico una busta sigillata e controfirmata dal partecipante la gara, senza rilevare l'indicazione del mittente e con la dicitura di Offerta.

la ditta POGNANT Franco ha :

- presentato il plico sigillato entro il termine stabilito, con indicazione mittente, apponendo la dicitura relativa alla gara in oggetto sull'esterno;
- reso e sottoscritto le dichiarazioni richieste come da facsimile predisposto, senza omissioni, corredando di fotocopia di documento di identità del sottoscrittore;
- presentato ricevuta del bonifico di versamento cauzione provvisoria di € 825,60= alla tesoreria comunale;
- presentato copia certificazione della Banca dati regionale zootecnia dell'allevamento;
- inserito all'interno del plico una busta sigillata e controfirmata dal partecipante la gara, senza rilevare l'indicazione del mittente e con la dicitura di Offerta.

la ditta POGNANT Andrea ha :

- presentato il plico sigillato entro il termine stabilito, con indicazione mittente, apponendo la dicitura relativa alla gara in oggetto sull'esterno;
- reso e sottoscritto le dichiarazioni richieste come da facsimile predisposto, senza omissioni, corredando di fotocopia di documento di identità del sottoscrittore;
- presentato ricevuta del bonifico di versamento cauzione provvisoria di € 825,60= alla tesoreria comunale;
- presentato copia certificazione della Banca dati regionale zootecnia dell'allevamento;
- inserito all'interno del plico una busta sigillata e controfirmata dal partecipante la gara, senza l'indicazione del mittente e senza la dicitura di Offerta.

La commissione rileva che le buste con le offerte si presentano tutte sigillate, controfirmate ed inserite all'interno dei plichi sigillati e la mancanza di talune diciturazioni esterne, come indicato nel bando di gara, non danno adito ad incertezze sulla provenienza e risultano aspetti formali non causa di esclusione. Si prosegue procedendo all'apertura delle offerte secondo l'ordine di arrivo, dando lettura degli aumenti percentuali offerti.

B

Si procede constatando che per le offerte si è utilizzato il modello predisposto e per la concessione amministrativa in argomento la ditta:

- PERALDO Christian ha offerto l'aumento del 40,00 % sulla somma annua a base di gara;
- POGNANT Flavio ha offerto l'aumento del 45,34 % sulla somma annua a base di gara;
- POGNANT Giovanni ha offerto l'aumento del 67,00 % sulla somma annua a base di gara;
- POGNANT Franco ha offerto l'aumento del 103,48 % sulla somma annua a base di gara;
- POGNANT Andrea ha offerto l'aumento del 142,24 % sulla somma annua a base di gara.

Dopo avere dato lettura delle offerte pervenute il presidente procede ad aprire e palesare il contenuto della scheda segreta già deposta sul tavolo per il confronto del limite massimo e che le offerte non debbono oltrepassare, che riporta l'aumento percentuale del 147,093%, pari ad € 25.500,00=. Nessuna offerta oltrepassa il limite massimo e pertanto :

AGGIUDICA

provvisoriamente alla Ditta POGNANT Andrea la concessione amministrativa precaria dell'Alpeggio comunale Arcella, nelle stagioni dal 2017 al 2020, dando comunque atto che l'aggiudicazione definitiva è soggetta a condizione sospensiva dell'esercizio del diritto di prelazione da parte del concessionario uscente ed è condizionata all'approvazione dei documenti e delle definitive verifiche e determinazioni da parte degli organi competenti.

Alle ore 9,40 si chiudono le operazioni.

Del che viene redatto il presente verbale che, letto ed approvato, viene sottoscritto come appresso:

Mompantero li 01/03/17.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Geom. Giuseppe BO

IL VERBALIZZANTE
Sig.ra Cinzia GUERCIO

IL TESTIMONE
Rag. Loredana DURBIANO



Three handwritten signatures are present, each written over a horizontal line. The first signature is at the top, the second in the middle, and the third at the bottom. The second signature is the most prominent and appears to be the official signature of the responsible official.