

**COMUNE DI MOMPANTERO**

CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

Ufficio Tributi: Piazza Giulio Bolaffi, 1 - 10059 Mompantero - Tel. 0122622323 Fax. 0122629427

**Imposta Municipale Propria – "I.M.U." Anno 2024**

Ai sensi della legge 27/12/2019 n. 160, dall'1/1/2020, è istituita l'imposta municipale propria (nuova I.M.U.).

ALIQUOTE DA UTILIZZARE PER IL VERSAMENTO I.M.U. (delibera C.C. n° 25 del 18/12/2023)

ALIQUOTA ORDINARIA	<b>8,6 per mille</b> della base imponibile
ABITAZIONE PRINCIPALE E PERTINENZE (al massimo una pertinenza per tipo, di categoria catastale C/2, C/6 e C/7)	<b>ESENTE</b>
AREE FABBRICABILI	<b>8,6 per mille</b>
TERRENI AGRICOLI	<b>ESENTI</b>

Se detiene aree fabbricabili, Le precisiamo che non saranno esposti i relativi valori poichè la base imponibile è costituita dal valore venale in comune commercio (valore di mercato) al 1° Gennaio 2024.

**SCADENZE E MODALITA' PER IL PAGAMENTO**

- Acconto entro il **17 Giugno 2024**
- Saldo entro il **16 Dicembre 2024**

I versamenti vanno effettuati esclusivamente con **modello F24**. Potrà essere pagato presso gli uffici postali, gli sportelli bancari o utilizzando i servizi telematici dell'Agenzia delle Entrate (fisco on line o Entratel).

**I codici tributo F24 per il versamento dell'I.M.U.** sono i seguenti (Il codice comune del Comune di Mompantero è **F318**):

3916	AREE FABBRICABILI
3918	ALTRI FABBRICATI
3925	FABBRICATI CATEGORIE D - STATO
3930	FABBRICATI CATEGORIE D - COMUNE

I MODELLI F24 PER IL PAGAMENTO DELL'ACCONTO E DEL SALDO I.M.U. VERRANNO INVIATI A COLORO CHE HANNO COMUNICATO L'INDIRIZZO DI POSTA ELETTRONICA AL COMUNE E SONO STATI REDATTI SULLA BASE DELLA BANCA DATI DEL COMUNE.

Per coloro che non hanno la possibilità di ricevere via mail i modelli possono essere ritirati presso l'Ufficio tributi nella **giornata di lunedì dalle ore 09,00 alle ore 12,00.**

Qualora la situazione risulti essere modificata, sarà cura del contribuente rideterminare gli importi da versare. Una pronta e documentata segnalazione al Comune delle variazioni intervenute, eviterà rideterminazioni e ricompilazioni nelle annualità successive.

Nei casi non definiti a livello catastale presso l'Agenzia delle Entrate (ad esempio non ancora presentata successione, immobili non ancora accatastati) i modelli F24 non verranno rilasciati.

Si ricorda che l'eventuale mancato ritiro del modello di pagamento F24 non esime il contribuente dal pagamento dell'imposta alle scadenze previste.

Si comunica inoltre che i conteggi e la stampa del modello F24 possono essere fatti in autonomia utilizzando il sito: [www.comune.mompantero.to.it](http://www.comune.mompantero.to.it), nella homepage, servizi e modulistica alla voce "Calcolo IMU on line".

Per verifiche e/o chiarimenti si invita a comunicare con l'Ufficio tributi tramite il seguente indirizzo di posta elettronica: [info@comune.mompantero.to.it](mailto:info@comune.mompantero.to.it) oppure contattando il seguente numero telefonico: 0122/622323, nella giornata di lunedì dalle ore 09,00 alle ore 12,00.